

**UCHWAŁA NR XLVI/496/2022
RADY MIASTA TOMASZÓW LUBELSKI**

z dnia 15 lipca 2022 r.

w sprawie uchwalenia regulaminów targowisk na terenie miasta Tomaszów Lubelski

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) – Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się regulaminy targowisk miejskich, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) Załącznik nr 1 – Regulamin targowiska „Mój Rynek” przy ulicy Traugutta 16,
- 2) Załącznik nr 2 – Regulamin targowiska „Bazar” przy ulicy Kościuszki.

§ 2.

Traci moc uchwała nr XXIII/263/2020 Rady Miasta Tomaszów Lubelski z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie uchwalenia regulaminów targowisk na terenie miasta Tomaszów Lubelski.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tomaszów Lubelski.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta



Mirosław Fus

REGULAMIN TARGOWISKA „MÓJ RYNEK” PRZY ULICY TRAUGUTTA 16 W TOMASZOWIE LUBELSKIM

§ 1.

Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z targowiska miejskiego „Mój Rynek” przy ulicy Traugutta 16 w Tomaszowie Lubelskim, zwanego dalej Targowiskiem.

§ 2.

1. Właścicielem Targowiska jest Miasto Tomaszów Lubelski, zwane dalej Miastem.
2. Targowisko prowadzi i nadzoruje Miasto.

§ 3.

1. Targowisko jest czynne od poniedziałku do soboty:
 - 1) w okresie wiosenno-letnim, tj. od dnia 1 kwietnia do dnia 30 września od godz. 5⁰⁰ do godz. 18⁰⁰,
 - 2) w okresie jesienno-zimowym, tj. od dnia 1 października do dnia 31 marca od godz. 6⁰⁰ do godz. 17⁰⁰.
2. Targowisko może być czynne również w niedzielę.

§ 4.

1. Targowisko jest obiektem ogólnodostępnym, całorocznym posiadającym cztery rodzaje stoisk handlowych:
 - 1) 18 stoisk usytuowanych w zadaszonych, zamkniętych halach targowych o łącznej powierzchni handlowej 200,7 m²,
 - 2) 2 stoiska usytuowane w zadaszonych, otwartych halach targowych o łącznej powierzchni handlowej 67,48 m²,
 - 3) 5 stoisk handlowych na stołach zadaszonych parasolami o łącznej powierzchni handlowej 31,28 m²,
 - 4) 1 stoisko handlowe na stole niezadaszonym o powierzchni handlowej 1,61 m².
2. Całkowita powierzchnia handlowa targowiska wynosi 301,07 m² w tym:
 - 1) trwale zadaszone hale targowe o powierzchni 268,18 m² co stanowi 89,08% całkowitej powierzchni handlowej,
 - 2) zadaszone parasolami stoły handlowe o powierzchni 31,28 m², co stanowi 10,39% całkowitej powierzchni handlowej,
 - 3) niezadaszone stoły handlowe o powierzchni 1,61 m², co stanowi 0,53% całkowitej powierzchni handlowej.
3. Dla rolników pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych przeznaczają się 11 stoisk handlowych o łącznej powierzchni 152,14 m², co stanowi 50,53% całkowitej powierzchni handlowej targowiska.
4. Pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego, zgodnie z rozporządzeniem Rady (WE) nr 834/2007 z dnia 28 czerwca 2007 roku przeznaczają się 4 stoiska handlowe o łącznej powierzchni 32,33 m², co stanowi 10,74% całkowitej powierzchni handlowej targowiska.
5. W przypadku braku zainteresowania przez rolników sprzedażą produktów rolno-spożywczych i produktów wymienionych w ust. 4 i niezajęcia wydzielonego miejsca sprzedaży do godz. 7⁰⁰ w okresie wiosenno-letnim i do godziny 8⁰⁰ w okresie jesienno-zimowym spowoduje, że stoiska te będą mogły być wykorzystane przez inne podmioty.
6. Zagospodarowanie Targowiska oraz przeznaczenie poszczególnych stoisk handlowych przedstawia plan zagospodarowania Targowiska, który stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

§ 5.

Uprawnionymi do dokonywania sprzedaży na Targowisku są:

- 1) posiadacze indywidualnych gospodarstw rolnych, sadowniczych, działek przydomowych, pracowniczych ogródków działkowych, gospodarstw rybackich,
- 2) przedsiębiorcy sprzedający artykuły spożywcze,
- 3) osoby sprzedające runo leśne,
- 4) przedsiębiorcy prowadzący sprzedaż innych produktów niż ogrodnicze, rolne, spożywcze, którzy posiadają umowy rezerwacyjne w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, mogą prowadzić sprzedaż do czasu zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej przez te osoby.

§ 6.

Osoba prowadząca sprzedaż na Targowisku ma obowiązek:

- 1) przestrzegania regulaminu Targowiska,

- 2) umieszczenia w miejscu widocznym informacji o cenach towarów wystawionych do sprzedaży,
- 3) oznaczenia stoiska sprzedaży imieniem i nazwiskiem oraz miejscem położenia gospodarstwa lub firmą przedsiębiorcy - w przypadku sprzedaży produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego,
- 4) utrzymania czystości w obrębie miejsca sprzedaży, a po jej zakończeniu miejsce to powinno być pozostawione w stanie czystym i uporządkowanym, a odpady usunięte, tj. umieszczone w przeznaczonych na ten cel pojemnikach,
- 5) zajmowania miejsc sprzedaży wskazanych przez Administratora targowiska.

§ 7.

Na Targowisku nie mogą być sprzedawane:

- 1) paliwa płynne (oleje napędowe, benzyna itp.),
- 2) papiery wartościowe,
- 3) broń, amunicja,
- 4) grzyby świeże i suszone rosnące w warunkach naturalnych oraz przetwory z grzybów bez atestu klasyfikatora,
- 5) artykuły spożywcze, które mogą zagrażać zdrowiu i życiu ludzkiemu (zepsute, fałszywie oznaczone, przeterminowane itp.),
- 6) żywe zwierzęta domowe i gospodarskie z wyłączeniem ryb,

§ 8.

Na Targowisku zabrania się:

- 1) parkowania samochodów i innych pojazdów na terenie targowiska,
- 2) wystawiania, eksponowania towarów na ciągach pieszych,
- 3) samowolnego zajmowania stoiska handlowego, zmiany i zamiany miejsca sprzedaży, a także odstępowania miejsca sprzedaży.

§ 9.

W okresie 5 lat od dnia wypłaty przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa płatności końcowej koszt wynajmu powierzchni handlowej Targowiska przez rolników będzie co najmniej 25% niższy od kosztu wynajmu przez inne podmioty.

§ 10.

1. Pierwszeństwo rezerwacji miejsc sprzedaży na Targowisku mają rolnicy oraz osoby sprzedające produkty rolno-spożywcze wyprodukowane w systemie rolnictwa ekologicznego.
2. Osoba sprzedająca na Targowisku może zarezerwować nie więcej jak jedno stoisko.
3. Rezerwując miejsca Administrator targowiska jest każdorazowo zobowiązany zabezpieczyć ponad 50% całkowitej powierzchni handlowej targowiska pod sprzedaż towarów rolno-spożywczych oraz ponad 10% pod sprzedaż towarów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego.
4. Osobie posiadającej rezerwację gwarantuje się możliwość handlu na wyznaczonym stoisku, pod warunkiem zajęcia go do godz. 7⁰⁰.
5. Osoba posiadająca rezerwację miesięczną ma obowiązek zgłosić Administratorowi targowiska pisemną informację o zaprzestaniu i przerwach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na Targowisku.

§ 11.

1. Administrator targowiska na swojej stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski ogłasza nabór wniosków na wolne stoiska handlowe z informacją o formie składania wniosków i określa dane jakie powinien zawierać wniosek.
2. Rozpatrywanie wniosków następuje w oparciu o zapisy zawarte w niniejszym regulaminie, biorąc pod uwagę kolejność złożenia wniosków.

§ 12.

Skargi i wnioski związane z funkcjonowaniem Targowiska przyjmuje Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski.

Opis do planu zagospodarowania Targowiska „Mój Rynek” w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Traugutta 16

A. Budynki pomocnicze

1. Budynek Nr 1, budynek sanitarny z ustępami ogólnodostępnymi oraz miejsca składowania odpadów stałych o powierzchni zabudowy 73,47 m² i 40,75 m² powierzchni użytkowej.

B. Budynki o trwałym zadaniu

1. Budynek Nr 2, hala targowa zamknięta o powierzchni zabudowy 89,10 m² z 3 stoiskami handlowymi i przynależnymi im pomieszczeniami pomocniczymi wyposażonymi w instalację elektryczną, grzewczą, wodociągową, kanalizację sanitarną i wentylację grawitacyjną o łącznej powierzchni użytkowej 46,39 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 1 o powierzchni 15,44 m²,
 - stoisko handlowe Nr 2 o powierzchni 15,56 m²,
 - stoisko handlowe Nr 3 o powierzchni 15,39 m².
2. Budynek Nr 3, hala targowa zamknięta o powierzchni zabudowy 82,50 m² z 4 stoiskami handlowymi wyposażonymi w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną o łącznej powierzchni użytkowej 42,73 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 4 o powierzchni 12,44 m²,
 - stoisko handlowe Nr 5 o powierzchni 10,40 m²,
 - stoisko handlowe Nr 6 o powierzchni 10,40 m²,
 - stoisko handlowe Nr 7 o powierzchni 9,49 m².
3. Budynek Nr 4, hala targowa zamknięta o powierzchni zabudowy 55,98 m² z 3 stoiskami handlowymi wyposażonymi w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną o łącznej powierzchni użytkowej 25,79 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 8 o powierzchni 8,46 m²,
 - stoisko handlowe Nr 9 o powierzchni 10,40 m²,
 - stoisko handlowe Nr 10 o powierzchni 6,93 m².
4. Budynek Nr 5, hala targowa zamknięta o powierzchni zabudowy 124,45 m² z 6 stoiskami handlowymi wyposażonymi w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną o łącznej powierzchni użytkowej 69,92 m², w tym powierzchnia do wynajęcia 65,14 m²,
 - stoisko handlowe Nr 11/12 o powierzchni 20,66 m²,
 - stoisko handlowe Nr 13 o powierzchni 14,16 m²,
 - stoisko handlowe Nr 14 o powierzchni 10,39 m²,
 - stoisko handlowe Nr 15 o powierzchni 10,39 m²,
 - stoisko handlowe Nr 16 o powierzchni 9,54 m².
5. Budynek Nr 6, hala targowa zamknięta o powierzchni zabudowy 45,35 m² z 2 stoiskami handlowymi wyposażonymi w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną o łącznej powierzchni użytkowej 20,65 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 17 o powierzchni 10,65 m²,
 - stoisko handlowe Nr 18 o powierzchni 10,00 m².
6. Budynek Nr 7, hala targowa otwarta o powierzchni zabudowy 47,27 m² wyposażona w instalację elektryczną o łącznej powierzchni użytkowej 22,80 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 19 o powierzchni 22,80 m².
7. Budynek Nr 8, hala targowa otwarta o powierzchni zabudowy 78,48 m² wyposażona w instalację elektryczną o łącznej powierzchni użytkowej 44,68 m², w tym:
 - stoisko handlowe Nr 20 o powierzchni 44,68 m².

C. Stoły bez parasoli

1. Stoisko handlowe Nr 21, bez parasola
 - stół Nr 1, powierzchnia handlowa 1,61 m².

D. Stoły pod parasolami

1. Stoisko handlowe Nr 22, pod parasolem
 - stół Nr 2, powierzchnia handlowa 1,88 m²,
 - stół Nr 3, powierzchnia handlowa 2,06 m².
2. Stoisko handlowe Nr 23, pod parasolem
 - stół Nr 4, powierzchnia handlowa 2,51 m²,
 - stół Nr 5, powierzchnia handlowa 2,65 m².

3. Stoisko handlowe Nr 24, pod parasolem
 - stół Nr 6, powierzchnia handlowa 2,96 m²,
 - stół Nr 7, powierzchnia handlowa 3,14 m².
4. Stanowisko Handlowe Nr 25, pod parasolem
 - stół Nr 8, powierzchnia handlowa 3,68 m²,
 - stół Nr 9, powierzchnia handlowa 3,86 m².
5. Stanowisko Handlowe Nr 26, pod parasolem
 - stół Nr 10, powierzchnia handlowa 4,18 m²,
 - stół Nr 11, powierzchnia handlowa 4,36 m².

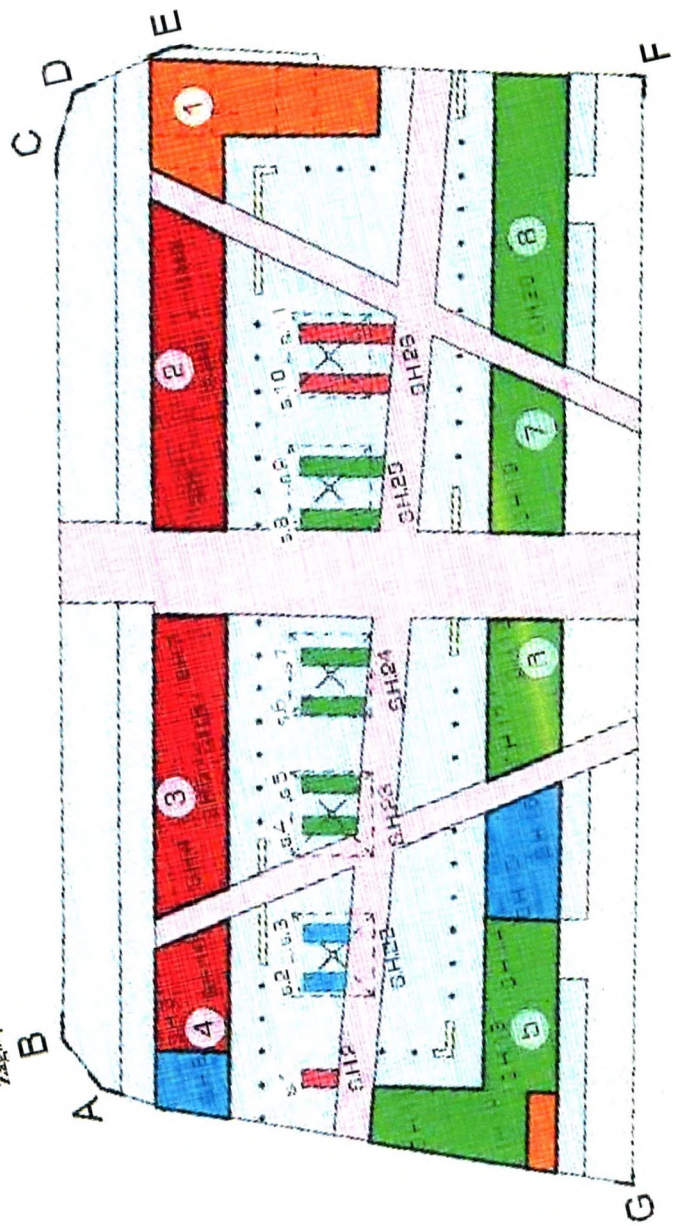
E. Przeznaczenie powierzchni handlowej

- dla rolników stoiska o numerach: 11/12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25 o łącznej powierzchni 152,14 m², tj. 50,53% powierzchni handlowej Targowiska.
- pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego stoiska o numerach: 8, 15, 16, 22 o łącznej powierzchni 32,33 m², tj. 10,74% powierzchni handlowej Targowiska.
- dla pozostałych pod sprzedaż produktów rolno-spożywczych, stoiska o numerach: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 21, 26 o łącznej powierzchni 116,6 m², tj. 38,73% powierzchni handlowej Targowiska.

Wzrostowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 17/19, 01-644 Warszawa, NIP: 525-260-10-77, KRS: 00005252601077

Załącznik do regulaminu imprezy targowej

Zagospodarowanie stoisk targowych oraz przeznaczenie poszczególnych stoisk handlowych



**REGULAMIN TARGOWISKA „BAZAR”
PRZY ULICY KOŚCIUSZKI W TOMASZOWIE LUBELSKIM**

§ 1.

Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z targowiska miejskiego „Bazar” przy ulicy Kościuszki w Tomaszowie Lubelskim, zwanego dalej Targowiskiem.

§ 2.

1. Właścicielem Targowiska jest Miasto Tomaszów Lubelski, zwane dalej Miastem.
2. Targowisko prowadzi i nadzoruje Miasto.

§ 3.

Targowisko jest czynne od poniedziałku do niedzieli od godz. 6⁰⁰ do godz. 18⁰⁰.

§ 4.

Działalność handlową na terenie Targowiska mogą prowadzić osoby fizyczne i inni przedsiębiorcy uprawnieni do prowadzenia działalności gospodarczej na podstawie obowiązujących przepisów.

§ 5.

Na Targowisku dopuszcza się sprzedaż wszystkich towarów, za wyjątkiem:

- 1) paliwa płynne (oleje napędowe, benzyna itp.),
- 2) papiery wartościowe,
- 3) broń, amunicja,
- 4) grzyby świeże i suszone rosące w warunkach naturalnych oraz przetwory z grzybów bez atestu klasyfikatora.

§ 6.

Osoba prowadząca sprzedaż na Targowisku ma obowiązek:

- 1) przestrzegania regulaminu targowiska,
- 2) umieszczania w sposób widoczny ceny na oferowanych do sprzedaży towarach,
- 3) utrzymania czystości w obrębie miejsca sprzedaży, a po jej zakończeniu miejsce to powinno być pozostawione w stanie czystym i uporządkowanym, a odpady usunięte, tj. umieszczone w przeznaczonych na ten cel pojemnikach,
- 4) zajmowania miejsc sprzedaży wskazanych przez Administratora targowiska.

§ 7.

Zabrania się na Targowisku:

- 1) ustawiania straganów, stoisk handlowych bez zgody Administratora targowiska,
- 2) parkowania samochodów i innych pojazdów na terenie targowiska, za wyjątkiem tych pojazdów, z których prowadzona jest sprzedaż towarów w wyznaczonych miejscach,
- 3) wystawiania, eksponowania towarów na ciągach pieszych.

§ 8.

Zgodę na postawienie stoiska handlowego na terenie Targowiska udziela Administrator targowiska.

§ 9.

Osoba posiadająca rezerwację miesięczną ma obowiązek zgłosić Administratorowi pisemną informację o zaprzestaniu i przerwach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na Targowisku.

§ 10.

Skargi i wnioski związane z funkcjonowaniem Targowiska przyjmuje Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski.